

**Реконструкция парковой зоны озера Молодежное (г. Усолье-Сибирское)****© А.А. Сидорова, В.В. Козлов**

Иркутский национальный исследовательский технический университет, г. Иркутск, Россия

Резюме: Цель – реконструкция парковой зоны территории озера Молодежное в г. Усолье-Сибирское. В данном исследовании использованы методы ландшафтной реконструкции, применяются стилевые решения с композиционными дизайнерскими приемами ландшафтной архитектуры. В статье представлены материалы по благоустройству территории города. В рамках процесса реконструкции и благоустройства парковой зоны озера Молодежное особое место занимает ее озеленение. Оно символизирует собой современные экологические тенденции, свидетельствующие о стремлении горожан к заботе о своем здоровье. Авторы проекта особое внимание уделили изменению территории в сторону озеленения и улучшению парковых зон. В работе подготовлено зонирование, выделены территории проектирования: места для отдыха и для проведения спортивных и культурных мероприятий. В процессе создания проекта по реконструкции парковой зоны разработаны меры по благоустройству всей территории парка, в том числе мероприятия по подготовке развлекательных объектов, игровых площадок для детей, а также оформление пешеходной сети. Также сделан обзор парковой территории на основе визуального исследования состояния берега озера Молодежное г. Усолье-Сибирское. Итогом исследования стали разработки, в которых представлен план-проект с учетом лучшего использования природных условий для организации отдыха населения и проведения разнообразной культурно-просветительной и физкультурно-оздоровительной работы среди взрослых и детей.

Ключевые слова: благоустройство, парковые зоны, проектирование, ландшафт

Для цитирования: Сидорова А.А., Козлов В.В. Реконструкция парковой зоны озера Молодежное (г. Усолье-Сибирское). *Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость*. 2021. Т. 11. № 1. С. 166–173. <https://doi.org/10.21285/2227-2917-2021-1-166-173>

Reconstruction of the park zone of Lake Molodezhnoye (Usolye-Sibirskoye city)**Anna A. Sidorova, Valery V. Kozlov**

Irkutsk National Research Technical University, Irkutsk, Russia

Abstract: The aim of this study was a reconstruction of the park zone of Lake Molodezhnoye in Usolye-Sibirskoye city. The methods of landscape reconstruction were used, along with stylistic solutions with compositional design techniques of landscape architecture. The paper presents some materials on the improvement of an urban territory. As part of the process of reconstruction and improvement of the park zone of Lake Molodezhnoye, a special place is occupied by its landscaping. It symbolizes modern environmental trends, which testify to the desire of people to take care of their health. The authors of the project paid special attention to changing the territory towards landscaping and improving park areas. In the study, zoning was prepared, as well as design territories were identified: places for recreation and for sports and cultural events. In the course of creating a project for the reconstruction of the park zone, measures were developed to improve the entire territory of the park, including the preparation of entertainment facilities, playgrounds for children, as well as the design of a pedestrian network. An overview of the park territory was also conducted on the basis of a visual study of the state of the Lake Molodezhnoyeshore in Usolye-Sibirskoye. The result of the research was the developments, which presented a project plan, taking into account the best use of natural conditions for organizing public recreation and carrying out a variety of cultural, educational, physical, and health-improving work among adults and children.

Keywords: landscaping, park areas, design, landscape

For citation: Sidorova AA, Kozlov VV. Reconstruction of the park zone of Lake Molodezhnoye (Usolye-Sibirskoye city). *Izvestiya vuzov. Investitsii. Stroitel'stvo. Nedvizhimost' = Proceedings of Universities. Investment. Construction. Real estate*. 2021;11(1):166–173. (In Russ.) <https://doi.org/10.21285/2227-2917-2021-1-166-173>

Введение

В начале XXI века вопросы городского развития все теснее связываются с представлениями об образе города в целом. Причина этого кроется в новой ступени формирования общества, при которой имидж, образ, бренд становятся факторами изменения городской реальности. Образ города может повлиять на новый приток туристов, а также привлечь необходимые инвестиции в регион и в то же время снизить отток местных жителей [1–4].

В настоящее время активно развивается и реализуется комплексный подход к организации городского пространства. Его основным преимуществом является учет мнения населения по поводу обустройства дворовых территорий и различных общественных пространств. Необходимо также принимать во внимание проблему взаимодействия населения и муниципального управления [5, 6].

Современные тренды активно диктуют развитие территорий парковых зон в городском пространстве. Такие зоны создаются в целях лучшего использования природных

условий для организации культурного отдыха населения и проведения разносторонней культурно-просветительной и физкультурно-оздоровительной работы среди взрослых и детей [7–9].

Влияние парков на повседневное времяпрепровождение стало немаловажным элементом жизни горожан в урбанизированной среде. Именно поэтому возрастает потребность в «реконструировании» парковых территорий, являющихся местом отдыха для горожан [10]. Реконструкция парка – это адаптация территории к новым условиям с учетом сохранения исторических элементов планировки, что является важной частью современного садово-паркового строительства [11].

Для сравнения представлены проекты внедрения парков в территорию городского пространства. Проект жилой застройки в Самаре – «Олимпик парк» (рис. 1), расположенный в Кировском р-не города рядом с местом проведения чемпионата мира по футболу 2018 г., и проект, являющийся новым общественно-культурным пространством – парк «Зарядье» (рис. 2). Объект возведен на месте гостиницы «Россия» в 2015–2017 гг.

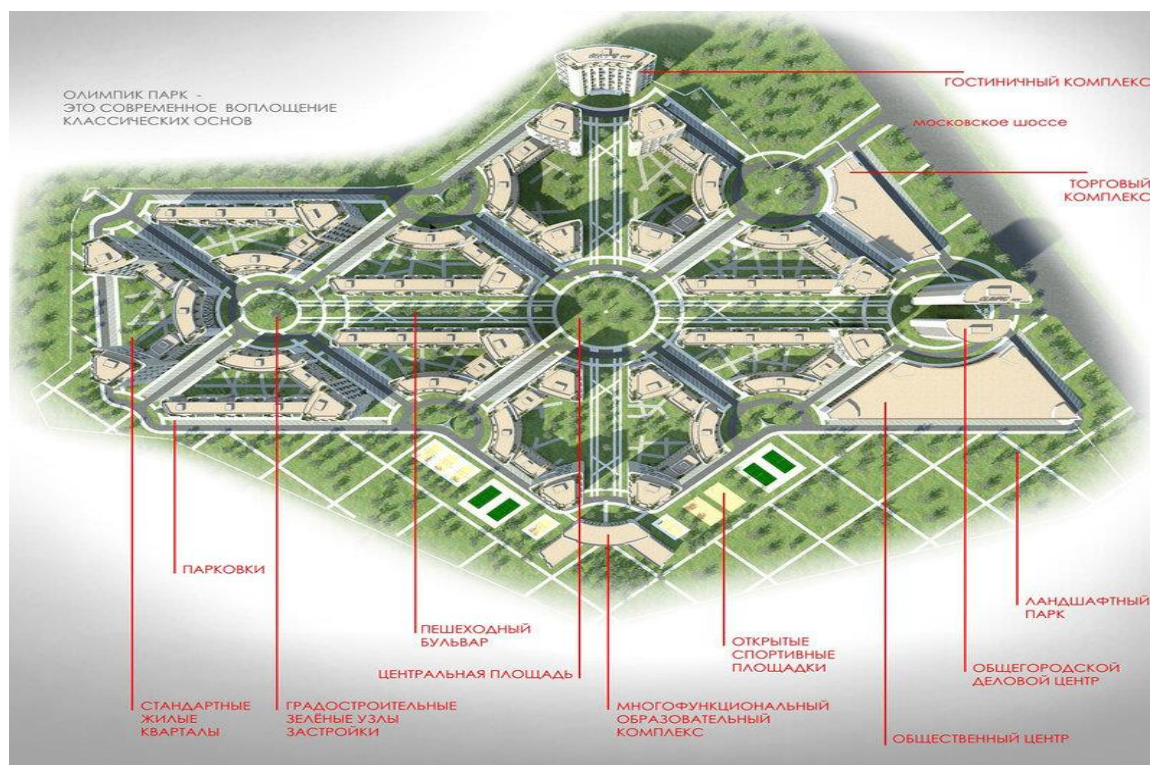


Рис. 1. Проект жилой застройки в Самаре – «Олимпик парк»¹
Fig. 1. Residential development project in Samara – "Olympic Park"



Рис. 2. Парк «Зарядье»² (г. Москва)
Fig. 2. Park «Zaryadye» (Moscow)

Методы

Объект проектирования находится в г. Усолье-Сибирское, расположенном в 70 км к северо-западу от г. Иркутска, на левом берегу р. Ангары, на федеральной автомагистрали Р-255 «Сибирь» и Транссибирской железнодорожной магистрали. Городу Усолье-Сибирское не хватает такого места, где жители и гости города могли бы проводить свободное время и которое могло бы быть центром притяжения и реализации различных культурно-досуговых и экологических потребностей горожан и приезжих.

Территория проектирования определена в старой части города. Проектом предусмотрены реставрация и восстановление объектов, а также организация пространства для культурно-досуговой деятельности населения. На данной территории планируется парковая зона. Архитектурно-планировочную композицию усадебных парков определяли пригородный характер местоположения, структура хозяйства и стремление сохранить и использовать унаследованные элементы. Главными факторами природного местоположения являлось наличие естественного

водоема, возвышенности, леса. Естественный водоем использовался как ведущий элемент композиции, определяющий планировочную структуру, как правило, террасного построения [12, 13]. В некоторых современных проектах наблюдается стремление включить старые сады и парки как активные композиционные элементы в систему планировки новых больших зеленых массивов. Одним из таких проектов и является, например, предложение об организации большого зеленого клина, идущего от периферии к центру г. Москвы. Такие проекты, к сожалению, предусматривают, как правило, восстановление и включение в новую планировку только центральных частей старых парков. В частности, в Москве прекрасные пейзажные композиции «Кусково» и «Останкино», а также левобережная часть Кузьминского парка совершенно не учитывались. Они подвергались перепланировке и уничтожались. Наша задача состоит в том, чтобы сохранить и восстановить садово-парковое наследие.

В данной работе проведено зонирование территории, подготовлен проект благоустройства всей парковой территории, представленный далее на рис. 3–5.

¹Новый проект жилой застройки в Самаре – «ОЛИМПИК ПАРК» [Электронный ресурс]. URL: <https://samara.ru.livejournal.com/8344698.html> (15.01.21)

²Парк «Зарядье» [Электронный ресурс] // Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы. URL: <https://stroi.mos.ru/park-zariad-ie?f> (15.01.21)



Рис. 3. Планировка прибрежной части территории озера Молодежное (вид 1)
Fig. 3. Layout of the coastal part of the territory of Lake Molodezhnoye (view 1)



Рис. 4. Планировка прибрежной части территории озера Молодежное (вид 2)
Fig. 4. Layout of the coastal part of the territory of Lake Molodezhnoye (view 2)



Рис. 5. Планировка прибрежной части территории озера Молодежное (вид 3)
Fig. 5. Layout of the coastal part of the territory of Lake Molodezhnoye (view 3)

Результаты и их обсуждение

На генеральном плане (рис. 3–5) представлен проект с учетом рельефа местности, а также ориентации по сторонам света. Главной идеей оформления парка является поиск наиболее гармоничного сочетания расположения озера и общего ландшафта всей территории.

Парковая зона находится на территории города, поэтому местные жители часто проходят мимо берега, а также самого парка, следовательно, существует необходимость максимального освещения пешеходных дорожек, что и отображается в данном плане. В настоящий момент территория города нуждается в оснащении пешеходными дорожками и уличным освещением. Также необходимо ежегодное обслуживание деревьев и других зеленых насаждений [14, 15].

В теплое время года на площадках и в различных общественных местах г. Усолье-Сибирское проводят физкультурно-оздоровительные мероприятия, а в холода эти же территории используют для зимних видов спорта (например, каток, горки и т.д.).

Самое главное, что у комплекса есть возможность беспрепятственно функционировать, он существует автономно, независимо от других компонентов инфраструктуры города. Жители города будут обеспечены

всеми необходимыми спортивными, а также досуговыми мероприятиями [16, 17].

Все объекты формируют свободный выход с городских застроек к берегу озера Молодежное. Важным вопросом в данный момент является создание единого архитектурного ансамбля, который бы, с одной стороны, отвечал актуальным потребностям жителей города в сфере досуга и отдыха, с другой стороны, не диссонировал с архитектурой этой части города [18]. При планировке архитектурного ансамбля парка перед его авторами стояли задачи создать неповторимый и современный облик комплексов и их элементов и по возможности вписать его в окружающее городское пространство.

Связующей частью комплексов является фонтан и сцена. При этом сцена, выходящая на фонтан и представляющая собой в центральной части криволинейный открытый театр, должна предоставлять возможность проведения на его территории масштабных культурно-развлекательных мероприятий.

Также для уменьшения урона рельефу парка и растительности необходимо изменение водной системы. По статистике около 60% посетителей концентрируются рядом с береговой линией. На посещаемость береговой линии влияют такие факторы, как состояние дна и берега водоема, качество воды, а также ее протяженность [19–20].

Закключение

Парковые зоны очень важны для города, так как способствуют решению проблем, связанных с экологией. Парки необходимы для озеленения города и создания разнообразных условий для отдыха жителей. Находясь в парке, человек остается в городе, но при этом происходит психоэмоциональная разгрузка, а также снижается риск раздражительности, поэтому одно из решений проблем города – это организация парков [21].

Авторами представлен вариант благоустройства парка «Молодежное», отвечаю-

щий современным потребностям горожан. Реконструкция этого парка позволит повысить привлекательность данного района для горожан, а также улучшить образ г. Усолье-Сибирское.

Проект был апробирован и участвовал в научно-теоретической конференции «Проблемы земной цивилизации», приуроченной памяти Н.М. Пожитного. Данная работа заняла второе место и находится в резерве проектов, направленных на улучшение и благоустройство парка «Молодежное» в г. Усолье-Сибирское.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Гетманченко О.В., Макогон Л.Н. Архитектурная комбинаторика и формообразование // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. 2014. №1 (6). С. 86–97.
2. Ишков А.Д. Строительная отрасль России в показателях Росстата: 2003-2015 годы // Интеграция, партнерство и инновации в строительной науке и образовании: сборник материалов междунар. науч. конф. 2017. №1. С. 534–536.
3. Nogales E.G. Agro based clusters in developing countries: staying competitive in globalised economy. Rome: Agricultural management, marketing and finance occasional paper, FAO, 2010. 215 p.
4. Портер М. Конкуренция. 2-е изд. М.: Вильямс, 2006. 608 с.
5. Мусихина Е.А., Хохрин Е.В. Сценарное прогнозирование устойчивого развития урбанизированных территорий // Вестник Иркутского государственного технического университета. 2013. № 4. С. 97–101.
6. Мамин Р.Г., Щенникова Г.Н., Волшаник В.В. Геоэкология и ресурсные возможности регионов Сибири. М.: АСВ, 2010. 224 с.
7. Leffers D. Conflict in the face of planning? Power, knowledge, and hegemony in planning practice // Planning and Conflict: Critical Perspectives on Contentious Urban Developments / eds. E. Gualini. Oxford: Routledge, 2015. p. 127–144.
8. Низамутдинова З.Ф., Большаков А.Г. Кампус – зеленый остров науки // Доступное и комфортное жилье: проблемы, поиск, решения: материалы экспертного семинара (Иркутск, 30–31 мая 2012 года). Иркутск, 2012. С. 77–86.
9. Murray R. Zero waste. London: Greenpeace Environmental Trust, 2002. 211 p.
10. Нагибина И.Ю., Журова Е.Ю. Значение парковых зон для жителей городской среды // Молодой ученый. 2014. № 20. С. 84–85.
11. Лавров Л.П., Перов Ф.В. «Уместная архитектура». Каприччио на стрелке Васильевского острова // Вестник Санкт-Петербургского государственного университета. Искусствоведение. 2016. № 4. С. 52–86. (In Russ.) <https://doi.org/10.21638/11701/spbu15.2016.404>
12. Поспелова И.Ю., Корнилов Д.А. Технология теплоизоляционного и сигнального покрытия Smartcover для современных энергетических систем // Жизненный цикл конструкционных материалов (от получения до утилизации): материалы VIII Всероссийской научно-технической конф. с междунар. участием (Иркутск, 26–28 апреля 2018 года). Иркутск, 2018. С. 177–182.
13. Юсупова Л.М. Инвестиционный потенциал региона: сущность и факторы // Современные исследования социальных проблем (электронный научный журнал). 2012. № 9. С. 24.
14. Петрина О.А. Государственная поддержка моногородов в России // Вестник университета. 2015. № 6. С. 151–156.
15. Chernykhivska A. Modern perspectives of development of green economy // Economic Processes Management: International Scientific E-Journal. 2015. № 1. p. 108–115.
16. Петрина О.А., Стадолин М.Е. К вопросу о государственном финансировании реконструкции и модернизации объектов коммунальной сферы // Вестник университета. 2017. № 6. С. 15–19.
17. Сидорова Н.В., Струк Е.Н., Зимина Е.В. Современные бренды как образы города в представлении общественности: анализ исследований на примере города Иркутска // Известия Байкальского государственного университета. 2019. Т. 29. № 2. С. 198–206. [https://doi.org/10.17150/2500-2759.2019.29\(2\).198-206](https://doi.org/10.17150/2500-2759.2019.29(2).198-206)

18. Семенцов С.В. Развитие революционно-го архитектурного авангарда в Петрограде – Ленинграде по градостроительным канонам императорского Санкт-Петербурга. Часть 1. От Петра Великого до В. И. Ленина // Вестник Санкт-Петербургского государственного университета. Искусствоведение. 2017. № 2. С. 249–272. <https://doi.org/10.21638/11701/spbu15.2017.207>

19. Стадолин М.Е. Современные тенденции организации благоустройства территорий поселений как основы формирования комфортной городской среды // Государственное и муниципальное управление в Российской

ской Федерации: современные проблемы и перспективы развития: сборник научных трудов преподавателей, аспирантов и студентов кафедры государственного и муниципального управления. Москва, 2017. С. 140–145.

20. Кулаков А.И., Шишканов В.С., Шишканова М.А. Организация пешеходных туристических маршрутов в исторических городах // Вестник Иркутского государственного технического университета. 2015. № 3. С. 152–156.

21. Kuhn S. Learning from the Architecture Studio: Implications for Project-Based Pedagogy // International Journal of Engineering Education. 2001. № 17. p. 349–352.

REFERENCES

1. Getmanchenko OV, Makogon LN. Architectural combinatorial theory and generation of geometry. *Investitsii. Stroitel'stvo. Nedvizhimost = Proceedings of Universities. Investment. Construction. Real estate*. 2014;1(6):86–97. (In Russ.)

2. Ishkov AD. Construction industry of Russia in Rosstat indicators: 2003-2015. *Integratsiya, partnerstvo i innovatsii v stroitel'noi nauke i obrazovanii: sbornik materialov mezhdunarodnoi nauchnoi konferentsii*. 2017;1:534–536. (In Russ.)

3. Nogales EG. Agro based clusters in developing countries: staying competitive in globalised economy. Rome: Agricultural management, marketing and finance occasional paper, FAO; 2010. 215 p.

4. Porter M. On Competition. Moscow: Vil'iams Publ., 2006. 608 p. (In Russ.)

5. Musikhina EA, Khokhrin EV. Scenario forecasting of urban land sustainable development. *Vestnik Irkutskogo gosudarstvennogo tekhnicheskogo universiteta = Proceedings of Irkutsk State Technical University*. 2013;4:97–101. (In Russ.)

6. Mamin RG, Shchennikova GN, Volshanik VV. Geoecology and resource potential of Siberian regions. Moscow: ASV, 2010. 224 p. (In Russ.)

7. Leffers D. Conflict in the face of planning? Power, knowledge, and hegemony in planning practice. *Planning and Conflict: Critical Perspectives on Contentious Urban Developments* / eds. E. Gualini. Oxford: Routledge, 2015. p. 127–144.

8. Nizamutdinova ZF, Bolshakov AG. Campus – green island of science. *Dostupnoe i komfortnoe zhil'e: problemy, poisk, resheniya: materialy ekspertnogo seminara*. 30–31st May 2012, Irkutsk. Irkutsk, 2012. p. 77–86. (In Russ.)

9. Murray R. Zero waste. London: Greenpeace Environmental Trust; 2002. 211 p.

10. Nagibina IYu, Zhurova EYu. The importance of park areas for urban residents. *Molodoi uchenyi*. 2014;20:84–85. (In Russ.)

11. Lavrov LP, Perov FV. «Appropriate architecture». Capriccio on the Vasilevskiy island Strelka. *Vestnik Sankt-Peterburgskogo gosudarstvennogo universiteta. Iskustvovedenie = Vestnik of Saint Petersburg University. Arts*. 2016;4:52–86. (In Russ.) <https://doi.org/10.21638/11701/spbu15.2016.404>

12. Pospelova IYu, Kornilov DA. Smartcover thermal insulation and signal coating technology for modern energy systems. *Zhiznennyi tsikl konstruktsionnykh materialov (ot polucheniya do utilizatsii): Materialy VIII Vserossiiskoi nauchno-tekhnicheskoi konferentsii s mezhdunarodnym uchastiem*. 26–28th April 2018, Irkutsk. Irkutsk, 2018. p. 177–182. (In Russ.)

13. Yusupova LM. Investment potential of region: the essence and factors. *Sovremennye issledovaniia sotsial'nykh problem (elektronnyi nauchnyi zhurnal)*. 2012;9:24. (In Russ.)

14. Petrina OA. State endorsement of monocities in Russia. *Vestnik universiteta*. 2015;6:151–156. (In Russ.)

15. Chernykhivska A. Modern perspectives of development of green economy. *Economic Processes Management: International Scientific E-Journal*. 2015;1:108–115. (In Russ.)

16. Petrina OA, Stadolin ME. To the question of state financing of reconstruction and modernization of objects of municipal sphere. *Vestnik universiteta*. 2017;6:15–19. (In Russ.)

17. Sidorova NV, Struk EN, Zimina EV. Modern brands as images of the city in the public opinion: an analysis of the research on the example of the city of Irkutsk. *Izvestiya Baikal'skogo gosudarstvennogo universiteta = Bulletin of Baikal State University*. 2019;29(2):198–206. (In Russ.) [https://doi.org/10.17150/2500-2759.2019.29\(2\).198-206](https://doi.org/10.17150/2500-2759.2019.29(2).198-206)

18. Sementsov SV. Development of revolutionary avant-garde movement in the architecture of Petrograd – Leningrad according to the rigid town-planning canons of imperial St. Petersburg. Part 1. From Peter the Great to V.I. Lenin. *Vestnik Sankt-Peterburgskogo gosudarstvennogo universiteta. Iskusstvovedenie = Vestnik of Saint Petersburg University. Arts.* 2017;2:249–272. (In Russ.) <https://doi.org/10.21638/11701/spbu15.2017.207>
19. Stadolin ME. Modern trends in the organization of improvement territories as bases of formation of comfortable urban environment. *Gosudarstvennoe i munitsipal'noe upravlenie v*

Rossiiskoi Federatsii: sovremennye problemy i perspektivy razvitiya: sbornik nauchnykh trudov prepodavatelei, aspirantov i studentov kafedry gosudarstvennogo i munitsipal'nogo upravleniya. Moscow, 2017. p. 140–145. (In Russ.)
20. Kulakov AI, Shishkanov VS, Shishkanova MA. Organization of hiking tourist trails in historic towns. *Vestnik Irkutskogo gosudarstvennogo tekhnicheskogo universiteta = Proceedings of Irkutsk State Technical University.* 2015;3:152–156. (In Russ.)
21. Kuhn S. Learning from the Architecture Studio: Implications for Project-Based Pedagogy. *International Journal of Engineering Education.* 2001;17:349–352.

Сведения об авторах

Сидорова Анна Андреевна,
магистрант,
Иркутский национальный исследовательский технический университет,
664074, г. Иркутск, ул. Лермонтова 83, Россия,
✉e-mail: anyuta90796@yandex.ru,
ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-2559-4872>

Козлов Валерий Васильевич,
кандидат архитектуры, профессор кафедры архитектурного проектирования,
Иркутский национальный исследовательский технический университет,
664074, г. Иркутск, ул. Лермонтова 83, Россия,
e-mail: c06@istu.edu
ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-0896-4149>

Information about the authors

Anna A. Sidorova,
Master's degree student,
Irkutsk National Research Technical University,
83 Lermontov St., Irkutsk, 664074, Russia,
✉e-mail: anyuta90796@yandex.ru,
ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-2559-4872>

Valery V. Kozlov,
Cand. of Architecture, Professor
of the Department of Architectural Design,
Irkutsk National Research Technical University,
83 Lermontov St., Irkutsk, 664074, Russia,
e-mail: c06@istu.edu
ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-0896-4149>

Заявленный вклад авторов

Все авторы сделали эквивалентный вклад в подготовку публикации.

Конфликт интересов

Авторы заявляют об отсутствии конфликта интересов.

Все авторы прочитали и одобрили окончательный вариант рукописи.

Статья поступила в редакцию 18.01.2021.
Одобрена после рецензирования 19.02.2021.
Принята к публикации 22.02.2021.

Contribution of the authors

The authors contributed equally to this article.

Conflict interests

The authors declare no conflict of interests regarding the publication of this article.

The final manuscript has been read and approved by all the co-authors.

The article was submitted 18.01.2021.
Approved after reviewing 19.02.2021.
Accepted for publication 22.02.2021.